



Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Percelen	Antwoord
1	Perceel 1: Bestekpost 850510, 850520	Kunnen we ervanuit gaan dat de dagprijs betrekking heeft op 1 ploeg zijnde één midigraafmachine en twee arbeiders?		Bestekspost wordt aangepast in de nota van inlichtingen, 1 ploeg van één minigraver incl bediening en 1 arbeider
2	Perceel 2: Bestekpost 863010	Deze bestekpost is overbodig. Conform deel 1 §5 lid 3b dient het woonrijp maken in één fase te worden uitgevoerd.	Perceel 2 WRM	Betreft subfasering binnen hoofdfases door aannemer, bestek blijft gehandhaafd.
3	Perceel 2: Bestekpost 590810	Het hekwerk staat niet op tekening aangegeven. Kunt u aangeven waar dit hekwerk geplaatst dient te worden?	Perceel 2 WRM	Hekwerk dient aan de zuidzijde bij de nieuw te maken toegang begraaftplaats geplaatst te worden, exacte locatie in overleg met directie.
4	Perceel 2: Bestekpost 260410 t/m 260440	De grond wordt tijdelijk in depot geplaatst en dient hierna te worden afgevoerd op basis van “verkennd bodemonderzoek”. Kunnen we ervanuit gaan dat het toegestaan is om de overtollige grond in depot in situ te keuren middels een partijkeuring?	Perceel 2 WRM	Afvoer cf. verkennd onderzoek blijft gehandhaafd.
5	Perceel 1: Bestekpost 880110, 880120	Het aantal adressen kan niet kloppen, daar de woningen nog niet gebouwd zijn.	Perceel 1 BRM	Bestekspost 880120 wordt aangepast in de nota van inlichtingen.
6	Perceel 1: Bestekpost 863010	Deze bestekpost is overbodig. Conform deel 1 §5 lid 3b dient het bouwrijp maken in één fase te worden uitgevoerd.	Perceel 1 BRM	Betreft subfasering binnen hoofdfases door aannemer, bestek blijft gehandhaafd.
7	Perceel 1: Bestekpost 590810	Het hekwerk staat niet op tekening aangegeven. Kunt u aangeven waar dit hekwerk geplaatst dient te worden?	Perceel 1 BRM	Hekwerk dient aan de zuidzijde bij de nieuw te maken toegang begraaftplaats geplaatst te worden, exacte locatie in overleg met directie.
8	Perceel 1: Bestekpost 260410 t/m 260440	De grond wordt tijdelijk in depot geplaatst en dient hierna te worden afgevoerd op basis van “verkennd bodemonderzoek”. Kunnen we ervanuit gaan dat het toegestaan is om de overtollige grond in depot in situ te keuren middels een partijkeuring?	Perceel 1 BRM	Afvoer cf. verkennd onderzoek blijft gehandhaafd.
9	Perceel 1: Bestekpost 261230	Kunnen we ervanuit gaan dat enkel de grond uit bestekpost 260130 (1.100 m³) in depot dient te blijven t/m woonrijpfase?	Perceel 1 BRM	Uw aanname is correct, bestek blijft gehandhaafd.
10	Perceel 1: Bestekpost 211440	Aangeven staat levering volgens bestekpost 290010. Kunt u de hoeveelheid levering ter inlichting wijzigen in “I”?	Perceel 1 BRM	Bestekspost 211440 wordt aangepast in de nota van inlichtingen.
11	Perceel 1: Bestekpost 145970	Aangegeven staat als milieu-hygiënische kwaliteit “niet toepasbaar”. In het milieukundig onderzoek staat hier echter niets over vermeldt. Kunt u dit controleren en de kwaliteit wijzigen is “toepasbaar”?	Perceel 1 BRM	Betreft conform bodemonderzoek (pagina 29) niet onderzochte bodemvreemde lagen t.p.v. kelder 5 die in het bestek als Niet Toepasbaar zijn aangehouden. Bestek wordt niet aangepast.
12	Perceel 1: Bestekpost 130420	Kunt u voor het afvoeren van de moffenkit een separate bestekpost (in kg) toevoegen?	Perceel 1 BRM	Bestek blijft gehandhaafd.
13	Perceel 1: Bestekpost 130420	Genoemde hoeveelheid is te veel. Volgens de bijlage “asbestinventarisatie” betreft het ca. 290m afdichting. Kunt u genoemde bestekpost hierop aanpassen?	Perceel 1 BRM	Uitgangspunt bestekspost is circa 110 m Ø300, 200 m 300/450, 55 m 500/750, totaal 365 m riool en circ 75 aansluitingen op het riool, totaal circa 440 stuks. Bestekspost wordt aangepast.
14	Perceel 1: Bestekpost 130410	In deel 1 §09 lid 8b staat “De kolkaansluitingen zijn middels pvc-buizen aangesloten. Hier is derhalve geen sprake van asbest in voegenkit”. Kunt u om bovenstaande reden genoemde bestekpost laten vervallen?	Perceel 1 BRM	Bestekspost betreft niet onderzochte huisaansluitingen en blijft gehandhaafd.
15	Perceel 1; Bestekpost 101440	Het bouwrijp maken wordt in een fase uitgevoerd. Kunnen we er dus van uitgaan dat er slechts 4 meetpunten (per woning) op 2 woningen geplaatst hoeven te worden? Betreft dit de bestande woningen?	Perceel 1 BRM	Uw aanname is correct, bestek blijft gehandhaafd.
16	Perceel 1; Bestekpost 101420	Het bouwrijp maken wordt in een fase uitgevoerd. Kunnen we er dus van uitgaan dat er slechts 3 trillingsmeters geplaatst hoeven te worden?	Perceel 1 BRM	Uw aanname is correct, bestek blijft gehandhaafd.
17	Aanbestedingsleidraad §2.8 en §3.3.4	Onder §2.8 is aangegeven dat de inschrijving o.a. “referentie(s) van referentiewerken” dient te bevatten. Onder §3.3.4 wordt de kerncompetentie omschreven, waarbij aangegeven is dat door het ondertekenen van het UEA wordt aangegeven dat aan deze eis wordt voldaan. Kunnen we ervanuit gaan dat §3.3.4 leidend is en er bij inschrijving geen kerncompetentie opgegeven hoeft te worden?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Referentiewerken dienen bij inschrijving aangeleverd te worden. Aanbestedingsleidraad wordt aangepast. Daarnaast zal ook de inschrijving handelsregister bij de inschrijving aangeleverd moeten worden.
18	Aanbestedingsleidraad §3.3.6	Onder lid 1b wordt gevraagd om in de inschrijving middels bijlage Onderaanneming aan te geven of hij voornemers is om onderaannemers in te schakelen. Kunnen we ervanuit gaan dat de bijlage Onderaanneming is bedoeld voor inschrijvers waarvoor de onderaannemer noodzakelijk is om te voldoen aan de minimumeisen c.q. selectiecriteria zoals uit de algemene tekst op pagina 12 van de aanbestedingsleidraad te verstaan valt?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Deze aanname is correct. Aanbestedingsleidraad wordt niet aangepast.
19	Bestekpost 7122	Er ontbreekt een post laagsgewijze detectie. Kunt u deze opnemen in het bestek?	Perceel 1 BRM	Bestekspost laagsgewijze ontgraving per object wordt toegevoegd.
20	Bestekpost 712230	Waar kunnen wij de kosten verrekenen indien er meer dan 5 objecten per gebied benaderd moeten worden?	Perceel 1 BRM	Indien er meer dan 5 objecten aangetroffen worden, hetgeen niet de verwachting is, wordt hier in alle redelijkheid en billijkheid mee omgegaan.

21	Bestekpost 101450	In de bestekpost staat tevens het meting t.b.v. scheuren terwijl dit bij “betreft” niet wordt aangeven. Dienen er metingen t.b.v. scheuren plaats te vinden en zo ja, gaarne het aantal aangeven?	Perceel 1 BRM	Bestekspost wordt aangepast in de nota van inlichtingen.
22	deel III 01 03 03 lid 05	Percentage van 13 % is niet realistisch. Algemene kosten alleen al zijn voor een MKB bedrijf in de GWW branche 13%. Zie ook cijfers EIB. Uitvoering en risico is niet te ondervangen in een %, dit is sterk afhankelijk van de inspanning, risicoprofiel i.r.t. beoogde omzet van de bestekswijziging. Verzoek om AK% op te nemen van 13% en de rest in overleg te bepalen per wijziging.	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Paragraaf blijft gehandhaafd.
23	Hfdst 881	Waar zijn deze posten benodigd ?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Ter plaatse van bestaande te handhaven bebouwing. Bestek blijft gehandhaafd.
24	Communicatie	U neemt een aantal posten op voor communicatie. Wordt er niet gecommuniceert vanuit de ontwikkelende partij ?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Communicatie vanuit de ontwikkelende partij wordt als aanvullend gezien aan de communicatie volgens het bestek. Bestek blijft gehandhaafd.
25	Hoofdstuk 87	Zijn verkeersmaatregelen enkel voorzien voor onze werkzaamheden ? Of ook ten tijden van de bouw ?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Verkeersmaatregelen zijn enkel voorzien voor de civiele werkzaamheden. Bestek blijft gehandhaafd.
26	Post 863010	Welke fasering ? Is 1 keer BRM en 1 keer WRM. Toch ?		Betreft subfasering door aannemer, bestek blijft gehandhaafd.
27	Post 860610	Wat wordt hier bedoeld. Deze post is niet eenduidig af te prijzen ! Graag duidelijke voorzieningen omschrijven.	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Doel en omschrijving bestekspost is helder. Bestekspost blijft gehandhaafd.
28	Hfdst 7	Betreffen de in dit hoofdstuk beschreven maatregelen enkel voor onze Civiele werkzaamheden. Sloop- NUTS etc. doen dit afzonderlijk ?	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Uw aanname is correct, bestek blijft gehandhaafd.
29	Post 211220	De differentiatie tussen 1 m en 4 m is te groot om in één post kostenhomogeen af te kunnen prijzen. Deze graag verder uitsplitsen.	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Bestekspost wordt aangepast in de nota van inlichtingen. Geldt alleen voor perceel 1.
30	Post 1014	Voor welke panden zijn onderliggende posten bedoeld ? Betreft nieuwbouw welke na het BRM worden gebouwd !	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Betreft bestaande te handhaven woningen. Bestek wordt niet aangepast
31	Bemaling	U beschrijft onder hoofdstuk 101 een aantal posten waarin plannen moeten worden uitgewerkt. Dit uitwerken kan pas geschieden na een gunning. Daarnaast vraagt u o.a. in post 101260 om de bemaling af te prijzen. Dit kan RAW technisch niet ! Verzoek om het toepassen van de bemaling met de resultaten uit de na gunning goed gekerude plannen te verreken op een stelpost.	Perceel 1 BRM, Perceel 2 WRM	Naar inschatting van de opdrachtgever zijn er voldoende gegevens beschikbaar om de bemaling en bijbehorende planning af te prijzen. Bestek wordt niet aangepast.
32	Post 100010	Waar is dit hekwerk voor bedoeld ? Staat dit er niet al vanuit de sloop ? Is het niet verstandiger omdat door de BAM Bouw te laten plaatsen en onderhouden, dit daar zij vanaf dag 1 de regie hebben vanuit de sloop.	Perceel 1 BRM	Betreft hekwerk ten behoeve van afscherming gehele werkgebied, bestek blijft gehandhaafd.
33	BP340127	welke hoeveelheid is correct 52 of 54?	Perceel 1 BRM	Bestekspost wordt aangepast in de nota van inlichtingen

Opmerking vanuit de opdrachtgever:
Er zijn alleen wijzigingen voor het bestek Bouwrijpmaken (bestek be01), voor het Woonrijpmaken (bestek be02) zijn geen wijzigingen door te voeren.